

VEEL GESTELDE VRAGEN over de woningen in het project 20 woningen Nobelhorst

Belangrijk

Wij versturen alle informatie over de woningtoewijzing per e-mail. Soms kan een e-mail in uw spam-box/ongewenste items-box terecht komen. Controleer dit regelmatig, anders mist u misschien een woningaanbieding. Wij zijn hiervoor niet aansprakelijk.

Hoe laat ik weten dat ik belangstelling heb voor een woning in Nobelhorst?

U reageert op de nieuwbouwadvertentie in DAK (voorheen WoningNet) Almere van project: Nobelhorst.

Wanneer hoor ik of ik geselecteerd ben voor een woning?

Nadat DAK de kandidatenlijst heeft vrijgegeven ontvangt u binnen twee weken de voorlopige woningaanbieding.

Kan ik een woningkeuze aangeven?

Ja, dit is mogelijk. Deze procedure verloopt via DAK. U ontvangt hierover nog bericht via Woningnet.

Kan ik de woning van tevoren bezichtigen?

Nee, op dit moment kunt u de woning nog niet bezichtigen. De verwachting is dat GoedeStede begin Mei een kijkmiddag organiseert, zodat u alvast in uw woning kan gaan kijken. U ontvangt hierover nog bericht.

Kan ik mijn woningvoorkeur wijzigen en/ of ruilen?

Nee, alle woningen zijn voor de kijkmiddag toegewezen.

Wanneer hoor ik of mijn ingediende woningaanvraag is goedgekeurd?

Wij streven ernaar om uw woningaanvraag binnen vier weken te behandelen. U ontvangt altijd een e-mail als uw aanvraag is behandeld.

Hoe ziet mijn woning eruit bij oplevering?

We leveren de woning gebruiksklaar op, maar zonder keukenapparatuur, tuininrichting, stoffering en behang.

Betaal ik borg voor een woning?

Nee, u betaalt geen borg voor uw woning.

Wanneer is de oplevering?

De oplevering van de GoedeStede woningen is afhankelijk van de voortgang van de bouw en de inrichting van het terrein. Wij verwachten de woningen begin juni 2025 te kunnen opleveren.



VEEL GESTELDE VRAGEN over de woningen in het project 20 woningen Nobelhorst

Kan ik in de eerste periode overlast ervaren van de overige bouwwerkzaamheden?

De GoedeStede woningen zijn onderdeel van een nieuwbouwgebied. U kunt vooral het eerste jaar overlast ervaren van bouwwerkzaamheden van andere woningen en voorzieningen. Dit betekent dat het gebied tijdelijk woonrijp is gemaakt en dat de gemeente het gebied nog definitief woonrijp maakt.

Kan ik bij mijn woning parkeren?

Op loopafstand is een (openbaar) parkeerterrein aanwezig.

Is er een berging bij de woning?

Ja, uw woning is voorzien van een berging.

Is het koken op gas of elektrisch?

We plaatsen een Perilex wandcontactdoos. Dit is het aansluitpunt voor een elektrisch kooktoestel. Er is geen gas aanwezig in de wijk. Koken op gas is daarom ook niet mogelijk.

Is er een aansluiting voor de wasdroger, wasmachine en vaatwasser?

Ja.

Wat is een WTW installatie?

Een warmte terugwin installatie, ook wel WTW-installatie genoemd, is een type ventilatiesysteem. Met deze ventilatie-eenheid regelt u zowel de aanvoer als de afvoer van lucht, wat het systeem ook wel balansventilatie maakt. Een WTW-installatie voert vervuilde lucht af en brengt tegelijkertijd frisse lucht binnen. Hierdoor gaat er weinig warmte verloren, wat bijdraagt aan energiebesparing.

Hoeveel keukenkastjes heeft mijn woning?

Er zijn drie onder- en drie bovenkastjes aanwezig.

Hoe wordt mijn woning verwarmd?

Uw woning is voorzien van een warmtepomp en vloerverwarming.

Heeft mijn woning zonnepanelen?

Ja, er liggen circa zeven zonnepanelen op het dak.

Zijn er elektrische laadpalen in de buurt?

Nee.

Disclaimer

Hoewel deze informatie met zorg is samengesteld, kunt u hier geen rechten aan ontleen.

