

VEEL GESTELDE VRAGEN over de woningen in project De Kreekvelden

Belangrijk

Wij versturen alle informatie over de woningtoewijzing per e-mail. Soms kan een e-mail in uw spam-box/ongewenste items-box terecht komen. Controleer dit regelmatig, anders mist u misschien een woningaanbieding. Wij zijn hiervoor niet aansprakelijk.

Hoe laat ik weten dat ik belangstelling heb voor een woning in De Kreekvelden?

U reageert op de nieuwbouwadvertentie in DAK (voorheen WoningNet) Almere van project: De Kreekvelden in Oosterwold.

Wanneer hoor ik of ik geselecteerd ben voor een woning?

Nadat DAK de kandidatenlijst heeft vrijgegeven ontvangt u binnen twee weken de voorlopige woningaanbieding.

Kan ik een woningkeuze aangeven?

Ja, dit is mogelijk. Deze procedure verloopt via DAK. U ontvangt hierover nog bericht.

Kan ik de woning van tevoren bezichtigen?

Nee, op dit moment kunt u de woning nog niet bezichtigen. De verwachting is dat GoedeStede eind september/begin oktober een kijkmiddag organiseert, zodat u alvast in uw woning kan gaan kijken. U ontvangt hierover nog bericht.

Wanneer hoor ik of mijn ingediende woningaanvraag is goedgekeurd?

Wij streven ernaar om uw woningaanvraag binnen vier weken te behandelen. U ontvangt altijd een e-mail als uw aanvraag is behandeld.

Hoe ziet mijn woning eruit bij oplevering?

We leveren de woning gebruiksklaar op, maar zonder keukenapparatuur, tuininrichting, stoffering en behang.

Betaal ik borg voor een woning?

Nee, u betaalt geen borg voor uw woning.



VEEL GESTELDE VRAGEN over de woningen in project De Kreekvelden

Wanneer is de oplevering?

De oplevering van de GoedeStede woningen is afhankelijk van de voortgang van de bouw en de inrichting van het terrein. Wij verwachten de woningen november 2024 te kunnen opleveren.

Kan ik in de eerste periode overlast ervaren van de overige bouwwerkzaamheden?

De GoedeStede woningen zijn onderdeel van een grotere ontwikkeling. U kunt vooral het eerste jaar overlast ervaren van bouwwerkzaamheden van andere woningen en voorzieningen. Het opgeleverde gebied (woningen en wegen) wordt middels een bouwhek gescheiden van de bouw in uitvoering.

Kan ik bij mijn woning parkeren?

Op loopafstand is een (openbaar) parkeerterrein aanwezig.

Is er een berging bij de woning?

Ja, uw woning is voorzien van een berging.

Is er een schutting geplaatst in de tuin?

Bij een aantal woningen plaatsen we vanwege een achterpad een erfafscheiding. In de overige situaties moet u zelf iets plaatsen.

Is het koken op gas of elektrisch?

We plaatsen een Perilex wandcontactdoos. Dit is het aansluitpunt voor een elektrisch kooktoestel. Er is geen gas aanwezig in de wijk. Koken op gas is daarom ook niet mogelijk.

Is er een aansluiting voor de wasdroger, wasmachine en vaatwasser?

Ja.

Hoeveel keukenkastjes heeft mijn woning?

Er zijn drie onder- en drie bovenkastjes aanwezig.

Hoe wordt mijn woning verwarmd?

Uw woning is voorzien van een warmtepomp en vloerverwarming.

Heeft mijn woning zonnepanelen?

Ja, er liggen zeven zonnepanelen op het dak.

Is deelname aan de moestuin verplicht?

Bij deze sociale huurwoning behoort een **eigen moestuin van circa 35m²** (apart gelegen van de woning). Onze voorkeur gaat dan ook uit naar kandidaten die over groene vingers beschikken of met veel enthousiasme alles willen leren over het hebben van een eigen moestuin. U bent dan ook verantwoordelijk voor het onderhouden van uw eigen moestuin.

Om die reden vragen wij u, bij het aanleveren van alle documenten voor de woningtoewijzing, om een *motivatiebrief* te schrijven, waarin u ons uitlegt waarom u de juiste kandidaat bent!



VEEL GESTELDE VRAGEN over de woningen in project De Kreekvelden

Gaat het om een VvE (vereniging van eigenaren) complex?

Ja, de algemene ruimten vallen onder de VvE. Meer informatie over wat dit precies inhoudt ontvangt u op een later moment.

Zijn er elektrische laadpalen in de buurt?

Nee.

Disclaimer

Hoewel deze informatie met zorg is samengesteld, kunt u hier geen rechten aan ontlelen.

