

ZAV KWALITEITS- EN UITVOERINGSEISEN 10

Het Zelf Aangebrachte Veranderingen (ZAV) beleid 'Wonen naar Wens' biedt u de mogelijkheid om uw woning aan te passen naar uw persoonlijke smaak en wensen. Vanzelfsprekend zijn hier algemene voorwaarden en wet- en regelgeving aan verbonden. De algemene voorwaarden en uitgangspunten kunt u terug vinden in het ZAV boekje 'Wonen naar Wens'. Een belangrijke algemene voorwaarde is, dat de ZAV moet voldoen aan de kwaliteitseisen en uitvoeringseisen van GoedeStede.

10. Gas, water, riolering en elektra: 'klein' elektra (NEN 1010) (Ver)plaatsen van wandcontactdozen, schakelaars, buitenverlichting.

Voor het plaatsen of verplaatsen van wandcontactdozen, schakelaars of buitenverlichting zijn de volgende kwaliteitseisen en uitvoeringseisen opgesteld:

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

1. De werkzaamheden voor het aanbrengen van extra groepen dienen door een erkend installateur te worden uitgevoerd.
2. Werk nooit alleen aan een elektrische installatie, waar nog spanning op staat. Schakel de elektriciteit uit door de hoofdschakelaar om/uit te zetten.
3. Controleer met een deugdelijke spanningzoeker of u de juiste groep(en) heeft uitgeschakeld.
4. Zet nooit spanning op een elektriciteitsleiding die nog niet is afgemonteerd.
5. Draag bij voorkeur isolerend schoeisel met rubberen zolen.
6. Werk nooit met vochtige of natte handen.
7. Gebruik deugdelijk geïsoleerd gereedschap.
8. Pas op dat de isolatie van de draden niet wordt beschadigd bij het strippen.
9. De elektrische leidingen worden aangesloten via de aansluitkast van het energiebedrijf. Deze aansluitkast is verzegeld en bevat de hoofdzekering. U mag deze aansluitkast **NOOIT** openen.
10. In bepaalde ruimtes is het aarden van stopcontacten verplicht. Het gaat hierbij om de natte ruimtes zoals keuken en badkamer, de ruimtes met stenen vloeren en buitenruimte.
11. De afstand tussen zadels vanaf schakelaars, stopcontacten en dozen tot het eerste zadel mag niet groter zijn dan 10 cm. Bij de horizontale leiding vervolgens om de 30 cm, bij de verticale leidingen om de 40 cm.
12. Gebruik alleen materialen met CE-keurmerk.
13. Verlengsnoeren mogen niet worden vastgelegd.
14. De verlichting in de badkamer moet zo zijn uitgevoerd dat de schakelaar aan de buitenkant is gemonteerd (behalve de wasmachineschakelaar) of minimaal 60 cm van de wastafel, douche of bad.
15. Voor buitenverlichting en kabels onder de grond moet u VMvK-kabels gebruiken. Dit is een kabel met vinylmantel en vinylisolatie rond de koperen kern, inclusief afschermkabel.
16. Gebruik bij buitenwerk stevige, rubberen of neopreen snoeren en rubberen stekkers.
17. Maak een kleine schets van draden en kleuren en ga pas aan het werk als alles volstrekt duidelijk is.

Soort draad	Kleur
fase-draad (aanvoerdraad)	bruin (2,5 mm ² of 1,5 mm ²)
nul-draad (afvoerdraad)	blauw (2,5 mm ² of 1,5 mm ²)
schakel- of lampdraad	zwart (1,5 mm ²)
Aarddraad	geel/groen (2,5 mm ²)

ZAV KWALITEITS- EN UITVOERINGSEISEN 10

Onderhoudstechnische aspecten

18. U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud en de risico's en de gevolgen voor derden van de ZAV.
19. De onderhoudswerkzaamheden dienen door een erkend installateur te worden uitgevoerd.

Verhuurtechnische aspecten

20. De stopcontacten en schakelaars moeten netjes zijn afgewerkt.

Toegestane materialen

Materialen met CE-keurmerk.