

GOED WONEN FONDS

Een buurtbarbecue, als afsluiting van een schoonmaakactie. Bloembollen in het plantsoen voor een kleurrijk voorjaar. Een zomer- of kerstborrel. Een spelletjesmiddag voor alle kinderen in de buurt. Een kleurig kunstwerk op die saaie gevel. Een nieuwe schommel in de straat of.....?

Heeft u ideeën over hoe uw buurt of wijk er leuker uit zou kunnen zien? Hoe het wonen in uw wijk wat gezelliger kan worden? Vindt u het leuk om daar eens met uw burens over te praten? Misschien komt uw idee wel in aanmerking voor een bijdrage uit ons Goed Wonen Fonds. GoedeStede stelt zeven maal per jaar geld beschikbaar voor ideeën, die het wonen in wijken en buurten een stuk leuker maken. Wij nodigen u dan ook van harte uit om samen met uw burens ideeën te ontwikkelen en plannen te maken om van uw wijk een prachtwijk te maken. Een bijdrage uit het Goed Wonen Fonds kan u helpen om uw plannen uit te voeren.

Wat is het Goed Wonen Fonds ?

Het Goed Wonen Fonds is een initiatief van GoedeStede. Met het Goed Wonen Fonds wil GoedeStede bewoners, die hart hebben voor hun wijk, helpen bij het realiseren van hun plannen. Hiervoor stelt GoedeStede zeven keer per jaar een bedrag beschikbaar. De periodes lopen van 1 januari tot en met 31 maart, 1 april tot en met 30 april, 1 mei tot en met 30 juni, 1 juli tot en met 31 augustus, 1 september tot en met 30 september, 1 oktober tot en met 15 november, 16 november tot en met 31 december. Per aanvraag keert het Goed Wonen Fonds maximaal € 2.000,- uit.

Wie mag een aanvraag indienen?

Alle bewoners van GoedeStede met goede, leuke ideeën om het wonen in hun wijk te verbeteren komen in aanmerking voor een bijdrage uit het Goed Wonen Fonds. Ook kopers van een voormalige huurwoning van GoedeStede, kunnen een aanvraag indienen. U kunt een eigen aanvraag indienen, of met een aantal buurtbewoners de koppen bij elkaar steken en een gezamenlijk verzoek voor een bijdrage indienen. Het plan maakt meer kans op een bijdrage als een grote groep bewoners de aanvraag ondertekent.

Welke plannen komen in aanmerking voor een bijdrage?

De ideeën kunnen groot of klein zijn, een bankje aan het water om te vissen of een speurtochtmiddag uitzetten voor de buurtkinderen met prijsjes, of gezamenlijk een binnentuin opknappen of bloembakken in de hal van een flat of... Het is aan u en uw burens om een plan te bedenken! Er is wel een aantal voorwaarden verbonden aan de plannen:

- Het plan mag niet in strijd zijn met allerlei wettelijke regels, zoals het bestemmingsplan, de brandweerschriften, enzovoorts.
- Het plan moet passen in het beleid van GoedeStede en de waarde van de woningen niet aantasten, maar verbeteren.
- Het plan moet bij voorkeur een stimulans zijn tot zelfwerkzaamheid van bewoners.
- Per plan wordt er één keer een bijdrage verleend.
- Eventuele toekomstige onderhoud en duurzaamheid worden bij de beoordeling betrokken.
- De plannen kunnen geen betrekking hebben op één woning.
- De plannen moeten straatgericht of complexgericht zijn.
- Als het plan valt binnen de verantwoordelijkheden van derden (gemeente, nutsbedrijf of een andere organisatie) moet eerst deze partij aangesproken worden. Bij de gemeente Almere kan ook een wijkbudget aangevraagd worden voor een initiatief om het leven, wonen en werken in de buurt aangenamer te maken. Na een reactie van deze partij kan het fonds aangesproken worden. Er bestaat de mogelijkheid dat het plan door meerdere partijen gefinancierd wordt. GoedeStede kan hierbij een faciliterende rol voor de aanvragers spelen.
- Het plan mag geen inrichting voor een openbare ruimte betreffen.

GOED WONEN FONDS

Wie beslist over de aanvragen?

Na afloop van de indieningsperiodes komt een beoordelingscommissie bij elkaar die de bijdragen toekent. Deze beoordelingscommissie let onder meer op de volgende zaken:

- Hoe groot is het draagvlak voor het idee? Met andere woorden: een aanvraag, die ondersteund wordt door een grote groep buurtbewoners, maakt meer kans op een bijdrage uit het fonds dan een aanvraag die door één bewoner is ingediend.
- Wat kost de aanvraag en wat levert het op aan verbetering in de wijk?
- Welk plan of idee levert het meest op voor het verbeteren van het wonen in de buurt?
- Creativiteit en publiciteit.

De toetsingscommissie maakt bekend welke plannen voor een bijdrage in aanmerking komen. GoedeStede stuurt binnen vier weken na de sluitingstermijn een bericht aan alle aanvragers. Bij een afwijzing kunt u binnen zes weken na verzenddatum een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij GoedeStede.

Als er een bijdrage wordt toegekend, dan wordt van u verwacht dat u binnen drie maanden na afloop van de activiteit een verslag inlevert. Het verslag moet naast een inhoudelijke evaluatie ook een financiële verantwoording bevatten. Hiervoor ontvangt u een evaluatieformulier.

GoedeStede herziet of vordert de bijdrage terug als:

- Drie maanden na de geplande start geen begin is gemaakt met de uitvoering van de activiteit;
- Zonder toestemming van GoedeStede andere activiteiten zijn ontwikkeld dan die in de toekenning van de bijdrage zijn vermeld;
- Het verslag achteraf niet of niet tijdig wordt ingediend.
- Van de bijdrage alcoholhoudende dranken zijn aangeschaft.

Hoe dien ik een aanvraag in?

Heeft u een plan? Vul dan een aanvraagformulier in en lever deze in bij GoedeStede. Voor meer informatie of voor een aanvraagformulier kunt u bellen met 036-5395311 of mailen naar post@goedestede.nl. Het aanvraagformulier staat ook op onze internetsite www.goedestede.nl.

Wij zien uw plannen met veel plezier tegemoet!!!